土地情報 無し 建築条件 1区画 区画 **〒321−3426** 栃木県芳賀郡市貝町大字赤羽 所在地 2635番3、2635番4の各一部 (分筆予定) 面積(公簿 499 (約 150.94 坪) 権利形態 所有権 畑 現況 更地 道路種類 建築基準法42-2 接面方位 接道幅員 約2.6 道路後退 負担面積 約4 m² 用途地域 非線引き区域 第1種住居地域 建ぺい率 60 容積率 160 計画道路 無し その他制限 水 公営(約45m西方の町道より分水要) 個別プロパンガス 排 公共(マス無し:受益者負担金27万円要) 雷 気 電力自由化により指定無し そ の 約 250 m 徒歩約 赤羽小学校 中 学 市貝中学校 5.6 km 徒歩約

物件名

芳賀郡市貝町赤羽

価格

4,000,000

円

のんびり暮らせる、緑多い住環境が魅力的です







現地写真

2021年2月 撮影





■約45m西方の町道より分水工事が必要です。

赤羽小学校前 約 400 m 徒歩約

2.7 km 徒歩約

多田羅駅

備 ■農地法5条の許可を要します。

考 ■上記面積は分筆後の予定面積です。

■道路セットバック有り

交

取 引 態 様 一般媒介

営業担当 高山雅明

TEL 028-638-8808 FAX 028-639-6070

〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ハーモネートビル1F 営業:AM9:00~PM18:00(水曜定休) <u>※ 広告掲載 不可</u>